

Số: 502/QĐ-UBND

Sông Công, ngày 12 tháng 6 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh, bổ sung một số nội dung tại Quyết định số 823/QĐ-UBND ngày 28/12/2025 của UBND phường Sông Công

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG SÔNG CÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29/6/2024;

Căn cứ Pháp lệnh Ưu đãi người có công với cách mạng ngày 09/12/2020;

Căn cứ Nghị định số 131/2021/NĐ-CP ngày 30/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và biện pháp thi hành Pháp lệnh ưu đãi người có công với cách mạng;

Căn cứ Quyết định số 7548/QĐ-UBND ngày 25/12/2025 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các xã, phường ban hành quyết định cho phép miễn, giảm tiền sử dụng đất đối với người có công với cách mạng trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Văn bản số 167/VHXH ngày 03/6/2026 của phòng Văn hóa-Xã hội;

Xét đề nghị của Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 134/TTr-XDNN&MT ngày 11 tháng 06 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh phụ lục chi tiết kèm theo Quyết định số 823/QĐ-UBND ngày 28/12/2025 của UBND phường Sông Công, cụ thể như sau:

Nội dung đã phê duyệt:

Họ và tên	Loại thủ tục hành chính	Diện tích chuyển mục đích sang đất ở, công nhận quyền sử dụng đất	Diện tích được giảm	Thông tin hồ sơ, pháp lý	Đối tượng chính sách	Mức giảm
Nguyễn Quyết	Chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở	150m ²	150m ²	Quyết định 677/QĐ-UBND ngày 08/12/2025 của UBND phường Sông Công	Đối tượng bị nhiễm chất độc hóa học, suy giảm khả năng lao động 41%-60%	80%

Nội dung sau khi điều chỉnh:

Ông Nguyễn Quyết và bà Vương Thị Ninh	Chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở	150m ²	150m ²	Quyết định 677/QĐ-UBND ngày 08/12/2025 của UBND phường Sông Công	Đối tượng thương binh 61%, người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học từ 41%-60%	90%
---------------------------------------	--	-------------------	-------------------	--	---	-----

Lý do điều chỉnh, bổ sung: Theo đề nghị của Phòng Văn hóa – Xã hội tại Văn bản số 167/VHXH ngày 03/06/2026.

Các nội dung khác thực hiện theo Quyết định số 823/QĐ-UBND ngày 28/12/2025 của UBND phường Sông Công.

Điều 2. Thuế cơ sở 2 hướng dẫn người sử dụng đất thực hiện các thủ tục về nghĩa vụ tài chính theo quy định. Các cơ quan, đơn vị liên quan có trách nhiệm triển khai thực hiện chính sách giảm tiền sử dụng đất theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường, Trưởng phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực III; Trưởng Thuế cơ sở 2; Thủ trưởng các cơ quan đơn vị liên quan và người sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./

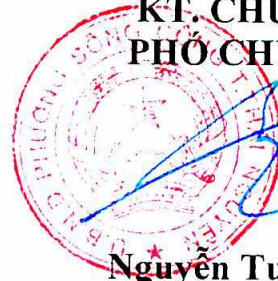
Nơi nhận:

- Như Điều 4;
 - Trang thông tin điện tử phường;
 - Lãnh đạo UBND phường;
 - Lưu: VT, XDNN&MT (05b).
- Hoaintt

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tuấn Hùng